

Zagreb, 21. lipnja 2021. godine

**Naslovni sud**                      **Trgovački sud u Splitu**

**Poslovni broj:**                      **St-307/2021**

**Sutkinja**                              **Ana Golub Gruić**

**Dužnik:**                              **Stečajna masa iza VAIDMOVNA d.o.o. u stečaju**, sa sjedištem u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 14133953732

**Stečajni upravitelj:**              **Zvonimir Đuran**, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

## IZVJEŠĆE

### o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

-    *Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu*  
-    *Sukladno članku 227. Stečajnog zakona*

#### 1.    Uvodna odredjenja

##### 1.1.    Tijek stečajnog postupka

- 1.1.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za provođenje skraćenog stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-178/2019, od dana 17. travnja 2020. godine, otvorio i zaključio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VADIMOVNA d.o.o., OIB: 29436062883, Trogir, Put Mulina 33, s obzirom da je utvrđeno kako je dužnik imao: (i) evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana; (ii) u ukupnom iznosu od 30.388,00 kuna, te (iii) da nema zaposlenih. Predmetnim rješenjem je ujedno stečajnim upraviteljem imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.
- 1.1.2. Dana 29. travnja 2021. godine, Naslovni sud je donio rješenje poslovni broj 11.St-307/2021-6 („**Rješenje**“), a kojim je određen nastavak postupka radi naknadne diobe, radi naknadno pronađene imovine (kako je detaljnije obrazloženo niže u ovom izvješću).
- 1.1.3. Nakon donošenja Rješenja, Stečajni upravitelj ispitao je gospodarsko – financijsko stanje te prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika. Slijedom navedenog, uz ovo izvješće podnosi se i:
- preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika;

- sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
- sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
- sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;
- sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka.

## 1.2. Osnovni podaci o Dužniku

1.2.1. Stečajna masa iza VAIDMOVNA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 14133953732 upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem (MBS): 060431192 („**Stečajna masa**“). Stečajna masa nastala je iza društva: VADIMOVNA d.o.o., OIB: 29436062883, Trogir, Put Mulina 33 („**Dužnik**“), koje društvo s ograničenom odgovornošću je bilo upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu pod brojem MBS: 060279074. Dužnik je brisan rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od dana 26. lipnja 2020. godine, poslovni broj Tt-20/2221-2.

1.2.2. Stečajni upravitelj je dana 17. svibnja 2021. godine, poslao pisani zahtjev bivšem zakonskom zastupniku Dužnika kako bi preuzeo knjigovodstvenu dokumentaciju te prikupio više informacija o poslovanju Dužnika. Predmetni zahtjev je stečajnom upravitelju vraćen, bez da je pismeno preuzeto. S obzirom na navedeno, stečajni upravitelj je informacije o poslovanju Dužnika prikupljao temeljem uvida u sudski registar nadležnog suda, *web-portal* bon.hr, registre Financijske agencije, kontaktima s punomoćnikom vjerovnika (Andrei Skvortcov) te uvidom u ostale javno dostupne baze podataka i registre:

<b>Puni naziv</b>	VADIMOVNA d.o.o. za trgovinu i poslovanje nekretninama u stečaju
<b>Skraćeni naziv</b>	VADIMOVNA d.o.o. u stečaju
<b>Sjedište</b>	Trogir
<b>Poslovna adresa</b>	Put Mulina 33
<b>Pravni oblik</b>	Društvo s ograničenom odgovornošću
<b>OIB</b>	29436062883
<b>MBS</b>	060279074
<b>Nadležni sudski registar</b>	Trgovački sud u Splitu
<b>Osnivački akt</b>	Izjava o osnivanju Društva od 15. veljače 2012. godine
<b>Statusne promjene u društvu</b>	Društvo nije provodilo statusne promjene.
<b>Temeljni kapital</b>	20.000,00 kuna
<b>Osnivači/članovi društva</b>	Nikita Olkhovskiy, OIB: 29255298515, Rusija, Samara, Chelyuskintsev street  Artem Zamorin, OIB: 07654384421 Rusija, Samara, Amineva ul. Dom 6-75

<b>Osobe ovlaštene za zastupanje</b>	Anastasiia Milokhova, OIB: 30148822441 Rusija, Samara, Ulica Sovjetskoj Armiji, kao direktor  Boba Boja Ostojić Lučin, OIB: 58457094483 Trogir, Špira Puovića I 9, kao prokurist
--------------------------------------	--

- 1.2.3. Radi jasnoće i jezgrovitosti izvještaja, stečajni upravitelj ne navodi sve registrirane djelatnosti Dužnika, ali iste je moguće vidjeti u izvratku iz sudskog registra koji se prilaže uz ovaj Izvještaj.

*Dokaz:*

- *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*

### 1.3. Stanje računa

- 1.3.1. Nakon provođenja skraćenog stečajnog postupka, svi računi Dužnika su zatvoreni sukladno Stečajnom zakonu.

- 1.3.2. Podnesen je zahtjev za otvaranje bankovnog računa Stečajne mase u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

*Dokaz:*

- *Izvadak iz Jedinstvenog registra računa Financijske agencije*

### 1.4. Zaposlenici

- 1.4.1. Temeljem uvjerenja dostavljenog od strane Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, proizlazi da kod Dužnika nije bilo zaposlenih osoba.

- 1.4.2. Stečajna masa nije sklapala ugovore o radu od upisa u sudski registar.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*

## 2. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj (29. travnja 2021. – 21. lipnja 2021.)

- 2.1. Od donošenja Rješenja o nastavku postupka i naknadnoj diobi, stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:

- a) Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost te ispitao dostavljene prijave tražbina.
- b) Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „Stečajna masa iza VADIMOVNA d.o.o. u stečaju“.
- c) Podnesena je prijava u registar stvarnih vlasnika Financijske agencije.
- d) Podnesen je zahtjev za otvaranje bankovnog računa Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.
- e) Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja.
- f) Poslan je zahtjev bivšem direktoru Dužnika radi uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju, preuzimanja posjeda, i davanja ostalih relevantnih informacija. Predmetna pošiljka vraćena je bez da je preuzeta.
- g) Stečajni upravitelj je bezuspješno pokušao kontaktirati i bivše zakonske zastupnike Dužnika kako bi došao do što više informacija o imovini Dužnika.

- h) Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga predviđa mjesečnu naknadu od 500 kuna (bez PDV-a) za knjigovodstvenu obradu redovite financijske dokumentacije.
- i) Sastavljena su izvješća i tablice sukladno odjeljku 1.1.3. ovog Izvješća.
- 2.2. Nadalje, Stečajni upravitelj je po primitku Rješenja poslao zahtjeve za dostavu podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdio gospodarski položaj te sadržaj imovine Dužnika. Predmetni zahtjevi poslani su:
- Središnjem klirinškom depozitarnom društvu;
  - Državnoj geodetskoj upravi;
  - Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje;
  - Financijskoj agenciji;
  - Centru za vozila Hrvatske d.d.; i
  - Lučkoj kapetaniji.
- 2.3. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u portal *bon.hr* (objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u Dužnika), portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te ostale financijske izvještaje Dužnika.

### **3. Imovina Dužnika**

#### **3.1. Nekretnine**

- 3.1.1. Iz uvjerenja Državne geodetske uprave proizlazi da Dužnik nije upisan u katastarski operat u Republici Hrvatskoj. Iz potvrde Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel, proizlazi da Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Splitu.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Državne geodetske uprave*
- *Potvrda Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel*

#### **3.2. Vozila**

- 3.2.1. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske, STP „Autocentar Agram“ proizlazi da Dužnik u svom vlasništvu nema vozila.

*Dokaz:*

- *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*

#### **3.3. Plovila**

- 3.3.1. Stečajni upravitelj je zatražio potvrdu Lučke kapetanije radi dobivanja informacija o eventualnom vlasništvu stečajne mase nad plovilima ili brodovima u gradnji. Do dana sastavljanja ovog izvještaja Lučka kapetanija nije poslala svoj odgovor. U slučaju da se naknadno utvrdi da je Stečajna masa vlasnik plovila ili brodova, stečajni upravitelj će bez odgađanja obavijestiti skupštinu vjerovnika.

#### **3.4. Potraživanja**

- 3.4.1. U bilanci Dužnika za 2018. godinu nema knjiženih potraživanja prema trećima.

*Dokaz:*

- *Bilanca Dužnika za 2018. godinu*

### **3.5. Vrijednosni papiri**

- 3.5.1. Iz Uvjerenja Središnjeg klirinškog depozitarnog društva proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira ili dionica koji su registrirani pri predmetnom tijelu.

*Dokaz:*

- *Potvrda SKDD-a*

### **3.6. Poslovni udjeli u drugim društvima**

- 3.6.1. Stečajni vjerovnik Andrei Skvortcov dana 15. ožujka 2021. godine podnio je prijedlog za naknadnu diobu s obzirom da Dužnik drži poslovne udjele u društvu TINO d.o.o., sa sjedištem u Sedramiću, Elezi 4, OIB: 38738251714 („Društvo“). Naime, Dužnik u Društvu ima poslovni udio redni broj 2., u nominalnom iznosu od 9.500 kuna te redni broj 7., u nominalnom iznosu od 700 kuna (od ukupnih 20.000 kuna).
- 3.6.2. Stečajni upravitelj je dobio pismo namjere stečajnog vjerovnika Andreija Skvortcova s ponudom kupnje poslovnih udjela Stečajne mase u Društvu za kupoprodajnu cijenu u visini potraživanja stečajnog vjerovnika (538.561,22 kuna), na način da se potraživanje stečajnog vjerovnika prebije s vrijednošću poslovnog udjela, a da stečajni vjerovnik isplati troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase. S obzirom da stečajni upravitelj ne raspolaže drugom procjenom vrijednosti poslovnih udjela u Društvu u trenutku sastavljanja izvještaja, za potrebe ovog izvještaja vrijednost poslovnog udjela će se preliminarno procijeniti u iznosu od 538.561,22 kuna. Prije predmetne kupnje, stečajni vjerovnik ima namjeru steći tražbine drugih stečajnih vjerovnika.

*Dokaz:*

- *Popis članova društva Tino d.o.o.*
- *Pismo namjere stečajnog vjerovnika*

## **4. Sudski i drugi postupci**

- 4.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio sudska pismena, niti je putem sustava elektroničke komunikacije sa sudovima obaviješten o postupcima u kojima su Dužnik ili Stečajna masa stranke.

## **5. Izlučna i razlučna prava**

- 5.1. Stečajni upravitelj nije do sada obaviješten o postojanju kakvog razlučnog ili izlučnog prava na imovini Stečajne mase.

## **6. Zaključci o gospodarskom položaju stečajnog dužnika**

- 6.1. Za ispitno ročište prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od 541.164,94 kuna. Nije bilo vjerovnika čije tražbine spadaju u prvi viši isplatan red, dok su tražbine, drugog višeg isplatanog reda vjerovnicima priznate u cijelosti.
- 6.2. Iz podataka iznesenih u ovom izvještaju proizlazi preliminarna procjena vrijednosti stečajne mase koju čine poslovni udjeli u Društvu, u iznosu od 538.561,22 kuna.

## **7. Prijedlog odluka skupštine vjerovnika**

7.1. Slijedom svega navedenog u ovom izvještaju, skupštini vjerovnika predlaže se donijeti sljedeće odluke:

- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Stečajne mase nastavi ili ponovno pokrene.
- c) Ovlašćuje se stečajni upravitelj poslovne udjele u Društvu unovčiti prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom s početnom cijenom prema elaboratu o procjeni vrijednosti.

7.2. Podredno, u slučaju da stečajni vjerovnik Andrei Skvortcov sukladno pismu namjere stekne tražbine ostalih vjerovnika te postane jedini stečajni vjerovnik, stečajni upravitelj predlaže donošenje sljedećih odluka.

- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Stečajne mase nastavi ili ponovno pokrene.
- c) Predlaže se Naslovnom sudu pozvati vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.
- d) Ovlašćuje se stečajnog upravitelja sklopiti ugovor o kupoprodaji poslovnih udjela u Društvu s jedinim stečajnim vjerovnikom Andreijem Skvortcovom kao kupcem, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 541.164,94 kuna pod sljedećim uvjetima:
  - Stečajni vjerovnik Andrei Skvortcov isplatit će iznos svih obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka u roku od 8 (osam) dana od dana potpisivanja ugovora;
  - Ostatak kupoprodajne cijene će se prebiti sa tražbinom stečajnog vjerovnika;
  - Isključuje se odgovornost Stečajne mase za nedostatke kupljene stvari, prema uzanci viđeno-kupljeno.
  - Kupac snosi sve porezne i druge troškove u vezi s prijenosom poslovnih udjela u Društvu.

**Stečajni upravitelj**  
Zvonimir Đuran

### Prilozi:

1. *Prijave tražbina vjerovnika*
2. *Tablica prijavljenih tražbina*
3. *Tablica razlučnih prava*
4. *Tablica izlučnih prava*
5. *Popis vjerovnika*
6. *Popis predmeta stečajne mase*
7. *Pregled imovine i obveza*
8. *Predračun troškova stečajnog postupka*

9. *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*
10. *Izvadak iz jedinstvenog registra računa Financijske agencije*
11. *Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje*
12. *Uvjerenje Državne geodetske uprave*
13. *Potvrda Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel*
14. *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske*
15. *Bilanca Dužnika za 2018. godinu*
16. *Potvrda SKDD-a*
17. *Popis članova društva TINO d.o.o.*
18. *Pismo namjere stečajnog vjerovnika*